

各 位

株式会社 **ブルボン**

本社ビル竣工に関するお知らせ

本社機能の移転および集結を目的として、当社が新潟県柏崎市駅前地区の創業の地に建設を進めてまいりました本社ビルが、この度竣工いたしました。

新しい本社ビルは「安定性と多様性」を設計コンセプトとして、4つの矩形平面を連結したバランスの良い構成で、4面にガラスの開口部を規則正しく配置し、機能的な空間の快適性と建築構造の安定性を高めた設計になっています。

1923年の関東大震災をきっかけとして、その翌年に地方での量産工場による菓子作りを始めた当社は、災害時には支援を優先し社会に役立つ企業であり続けることを精神として、受け継いでまいりました。

菓子をはじめとした飲食品を通じて、多くの方々の幸せな生活に深く関わるとともに「心と体の健康づくり」をテーマにした社会貢献活動にも積極的に取り組んでまいりました。地方にありながらも世界につながるグローバル企業であり続けることをサステイナブルな事業の要として、また、地域貢献の大目標として引き続き取り組んでまいります。

21世紀を新しい千年の始まりと位置づけ、ダイナミックな改革と事業展開に取り組んでまいります。

〈 本社ビルの概要 〉

名 称 : 株式会社ブルボン 本社ビル
所 在 地 : 新潟県柏崎市駅前1丁目3番1号
敷 地 面 積 : 10,339.75㎡
建 築 面 積 : 869.61㎡
延 床 面 積 : 9,793.87㎡
構 造 : 鉄骨造+コンクリート充填鋼管構造
階 数 : 13階建
設 計 / 監 理 : 遠藤秀平建築研究所
竣 工 : 平成27年3月
特 徴 : 〈 防災対策 〉

- ・柱はCFT構造、梁は鉄骨造、東西南北の壁面にブレースを設ける架構により建物の剛性を高める。
- ・基礎は鋼管巻場所打ちコンクリート杭を支持層まで打ち込みしっかり建物を支持する。
- ・ガラス壁面に日射調整フィルムを張りガラスの飛散防止をはかり窓ガラスの地震対策を行う。
- ・屋根に消雪用散水スプリンクラーを設置し雪害対策を行う。
- ・外壁材に高耐久性、高耐食性の金属板を採用し外壁材の安定化を行う。
- ・受変電・通信の主要設備を上部階に配置し水害対策を行う。
- ・非常用発電機の採用により電源供給が途絶えた場合に防災設備の電源確保を行う。
- ・『助け合える地域づくり』を考慮し災害時は3階の食堂を市民に開放する。この階はHEPAフィルターを採用し柏崎刈羽原子力発電所有事の一次避難所としての利用を可能にする。

〈 環境配慮 〉

- ・ 建物の東西南北4面から通風を取り入れ自然換気を行い自然エネルギーの有効利用を図る。
- ・ 床から天井迄の全面に高性能Low-E複層ガラスを採用し、昼間の自然光を最大限に取り入れ、高断熱・省エネルギーを図る。
- ・ Low-Eガラス面に断熱フィルムを貼ることで、より高い省エネルギーの効果を得る。
- ・ 光環境の最適化と省エネルギーを同時に実現するLED無線コントロールシステム照明を採用。
- ・ 執務空間の柱を少なくし、梁を出さないことで長期的なニーズに対応する可変空間を作り、建築の社会的長寿命化を図る。
- ・ 外壁材に優れた耐食性のある金属板を2種採用し、建物の長寿命化とメンテナンスフリーを図る。
- ・ 建物を前面道路からひかえて緑地を配しゆとりのある風景をつくり、地域環境との共生を図る。
- ・ 公共性を有する電気自動車の高速充電所の設置により次世代自動車の更なる普及を促進し、日本経済活性化に寄与する先進的取り組みを顕在化する。

以 上



株式会社ブルボン 本社ビル